



mgr inż. Jerzy Gumiński
SEKRETARZ GENERALNY

Warszawa, 05 stycznia 2011 r.

L.dz. BA-01/2011

Szanowni Państwo,

W związku z uchwałami Rady Krajowej FSNT-NOT do sprzedaży są przygotowane nieruchomości w Pile i w Skierniewicach. Za Państwa pośrednictwem pragniemy zainteresować powyższą ofertą w pierwszej kolejności całe środowisko inżyniersko-techniczne, zarówno osoby prawne jak i osoby fizyczne. Prosimy o ewentualne powiadomienie o naszej ofercie potencjalnych zainteresowanych.

Na wszystkie Państwa pytania odpowiemy pod numerem telefonu (22) 336-14-31. Zainteresowanych prosimy o przesyłanie oferty do dnia 15 lutego 2011 r. na adres e-mailowy: sekretariatSG@not.org.pl. W przypadku nie wyłonienia ofert lokale zostaną przeznaczone do wynajmu, na okres, aż nie pojawi się nabywca.

OFERTA nr 1

Lokal mieszkalny w budynku 8 kondygnacyjnym w Skierniewicach:
(zlokalizowany w pobliżu torów linii kolejowej „Warszawsko-Wiedeńskiej”, ~ 300m od dworca PKP)

- stan prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
- adres: Skierniewice, ul. Mickiewicza 18 m 1, (parter)
- powierzchnia: 51,34 m. kw.
- rok oddania do użytku: 2001
- ilość izb: 2 pokoje (przerobione na 3 mniejsze), przedpokój, kuchnia, łazienka i oddzielne WC
- stan techniczny: do remontu i uzupełnienia wyposażenia w wannę/kabinę itp.

Zgodnie z uchwałą Rady Krajowej FSNT-NOT nr 46/XXIII z dnia 13 grudnia 2010 r. lokal zostanie sprzedany za cenę odpowiadającą wartości rynkowej. Operat szacunkowy z 15 grudnia 2010 r. opiewa na 160.900 zł + comiesięczne koszty (ok. 400 zł). Ponadto niezależnie od oferty do zagospodarowania jest kilka szaf, fotele, ława, biurka „za koszt zabrania”. Klucze od lokalu znajdują się u Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „STANDARD” z/s w Skierniewicach przy ulicy Kopernika 5.

OFERTA nr 2

Wyodrębniony lokal użytkowy w Pile
(łącznik między 2 budynkami na wysokości I pietra, brak odrębnego wejścia)

- stan prawny: użytkowanie wieczyste gruntu i własność budynku
- adres: Piła, ul. Browarna 19,
- powierzchnia: 223 m. kw.
- rok oddania do użytku: 1991
- ilość izb: hall, 2 sale szkoleniowe, w.c. męski i w.c. damski
- stan techniczny: do remontu

Zgodnie z uchwałą Rady Krajowej FSNT-NOT nr 14/XXIII z dnia 22 czerwca 2009 r. lokal zostanie sprzedany w drodze przetargu za cenę nie niższą niż ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego. Operat w trakcie realizacji – wartość orientacyjna to ok. 300 tys. zł.

Serwis fotograficzny i operat szacunkowy na życzenie.

Z poważaniem
/-/ Jerzy Gumiński

Do wiadomości:
Prezes Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej „STANDARD” z/s w Skierniewicach